



# Hillegombewoners.nl

Bewoners informatie

---

## **Beste buurtbewoners en belangstellenden,**

Met deze 4e nieuwsbrief willen we jullie op de hoogte houden van de uitkomst van de bespreking met ontwikkelaar AM Wonen.

### **Overleg met AM Wonen**

Zoals in onze vorige nieuwsbrief aangekondigd hadden we na bijna 2 jaar (eerste verzoek 22 maart 2023) eindelijk een overleg met AM Wonen. Afgelopen week vond het overleg met AM Wonen plaats over het geplande woningbouwproject "HillegomsWonen". Bewoners waren hoopvol dat eerdere feedback uit de informatieavond en onze zorgen serieus genomen zouden worden. Helaas moeten we constateren dat er nauwelijks iets met onze input is gedaan.

### **Wat is er wel gewijzigd?**

Hoewel wij gevraagd hebben om minder hoogbouw hebben ze het gebouw van de sociale huurwoningen in oppervlakte uitgebreid, ten behoeve van 3 kamerappartementen. De hoogte is nog hetzelfde.

Enkele extra parkeerplaatsen zijn toegevoegd maar nog steeds veel te weinig om de parkeerdruk aan te kunnen.

De wegen in het plan lopen nu rond in plaats van afgesloten met paaltjes, op verzoek van aanwonenden.

### **Wat is er niet veranderd?**

De gevraagde verlaging en verkleining van de hoogbouw is niet doorgevoerd. Sterker nog, het gebouw met sociale huurwoningen is dus in oppervlakte gegroeid.

Met het voorstel om de hoogbouw te verplaatsen richting het noorden en rijwoningen langs de doorgaande weg te plaatsen, om het dorpse karakter te behouden, is niets gedaan.

Hoeveelheid woningen oftewel woningdichtheid aanpassen aan reguliere aantallen.

Alternatieven voor een betere verkeersontsluiting en -afwikkeling zijn niet meegenomen.

Verzoeken om de impact op leefbaarheid te onderzoeken zijn niet opgepakt.

Meer groen is niet gerealiseerd. Echter, meer kans op groen is verdwenen door de uitbreiding van de sociale huurwoningen.

Veel van de aangedragen suggesties en zorgen van belanghebbenden, zoals te zien op de onderstaande visualisatie, zijn volledig genegeerd.



### Hoe nu verder?

We hebben AMwonen verzocht alsnog:

- Te onderzoeken of de hoogbouw alsnog kan worden aangepast in positie en in hoogte.
- Of ze nogmaals naar onze input willen kijken om te zien of er meer aan onze wensen tegemoet kan worden gekomen.
- Binnen een maand terug te koppelen over mogelijke aanpassingen.

Ondertussen overwegen wij verdere stappen, waarover wij ons nu goed laten informeren.

Mocht u zich hierbij willen aansluiten of aanvullende ideeën hebben, laat het ons weten!

### Vertelt u ook aan uw burens van dit initiatief?

We groeien snel als burgerinitiatief maar helaas bereiken we nog niet alle buurtbewoners en betrokken bedrijven en instanties. Wilt u ze



	hectare	m2	woningen	Woning per hectare
Hillegoms wonen	2,49	24987	194	78
Tuindorp	5,80	57804	283	49
Witte tulp	2,58	25800	115	45
Vossepolder	12,00	120000	349	29
Hillegoms wonen incl. Greenport	2,69	28943	199	74

januari 12, 2025

## Foutieve informatie mbt KAVELGrootte

Foutieve informatie over kavelgrootte. Op de informatieavond werd door een van de aanwezige medewerkers aan meerdere buurtbewoners verteld dat de kavelgrootte iets meer dan 3 hectare zou beslaan. De exacte...

[Lees meer...](#)

december 13, 2024

## Motie Graaf JanLaan Groen links en Hart voor Hillegom

12 december 2024 werd een motie van Groen Links en Hart voor Hillegom op de website van de gemeenteraad Hillegom gepubliceerd, deze motie van mevrouw De Hoog en heer Cornet...

[Lees meer...](#)



Bewoners informatie



[Uitschrijven](#) | [Beheer je abonnement](#) | [Bekijk online](#)

Hillegom Bewoners  
Hillegom

*. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Aan de inhoud van deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.*