



Hillegom Bewoners <hillegombewoners@gmail.com>

Nieuwsbrief 3 Hillegombewoners.nl

1 message

Hillegombewoners.nl <info@hillegombewoners.nl>
Reply-To: info@hillegombewoners.nl
To: hillegombewoners@gmail.com

Sun, Jan 19, 2025 at 12:48 PM



Hillegombewoners.nl

Bewoners informatie

Beste buurtbewoners en belangstellenden,

Met deze 3e nieuwsbrief willen we jullie op de hoogte houden van de laatste ontwikkelingen in onze buurt.

Beste wensen!

Namens het team van Hillegombewoners.nl de beste wensen voor het nieuwe jaar.

Overleg met AMwonen

Wij hebben AMwonen onze vorige nieuwsbrief toegestuurd, we hebben hierop een reactie gehad dat er in het nieuwe jaar contact opgenomen zou worden met ons voor een afspraak. Deze afspraak is inmiddels gemaakt voor 5 februari aanstaande. We zullen hier onze bedenkingen bij hun conceptplan wederom kenbaar maken, dit is uiteraard ook al gebeurd met de informatieavond formulieren.

Greenport woningen aan de Pastoorslaan 22

In de raadsvergadering van 23 januari zal een voorstel worden besproken over de bouw van 5 Greenport woningen op een apart kavel aan de Pastoorslaan 22. Deze woningen zijn van belang voor de ontwikkelaar om winst te maken op het gehele project. De commissie heeft op 9 januari j.l. besloten het raadsvoorstel over deze 5 woningen als hamerstuk naar de raadsvergadering te laten gaan, wat betekent dat het voorstel zonder verdere discussie wordt aangenomen. Na de goedkeuring van dit voorstel, zal in een volgende raadsvergadering het voorstel voor de bouw van 194 woningen worden besproken op het

bedrijventerrein Van der Schoot. Wij hebben onze zorgen omdat het bouwen op Greenport-grond betekent dat er waardevolle groenruimte verloren gaat, wat de leefbaarheid in onze omgeving en het milieu kan beïnvloeden. Wij zijn van mening dat de gemeenteraad van Hillegom dit niet kan laten passeren zonder discussie.

(Een Greenport is een term die in Nederland wordt gebruikt voor een groot tuinbouwcluster. In deze clusters worden planten, bomen, bollen, bloemen en groenten geproduceerd en verhandeld. Greenport-gebieden hebben vaak een belangrijke ecologische functie. Het bouwen op deze grond kan negatieve gevolgen hebben voor de biodiversiteit en het milieu.)

Wij zijn voor woningbouw op de locatie maar zullen toch gebruik maken van de mogelijkheid om in te spreken, wij roepen alle buurtbewoners op om bij deze eerste openbare bespreking van het plan Hillegoms Wonen aanwezig te zijn! Een grote opkomst zou als gevolg moeten hebben dat dit conceptplan en de gevolgen voor omwonenden genoeg aandacht van onze gemeenteraad krijg.

Plaats: Gemeentehuis Hillegom

Datum: donderdag 23 januari

Tijd: start 19:30 uur

Contact met politieke partijen

Wij lieten u al weten dat we naar aanleiding van de **motie**, ingediend door GroenLinks en Hart voor Hillegom, met deze partijen contact hadden gelegd. Beide partijen staan open voor kennismaking en het uitleggen van onze bezwaren tegen het huidige concept. De eerste afspraken zijn voor maandag 20 januari ingepland. Ook met BBH is inmiddels contact geweest. Over deze contacten kunnen we u later uitgebreider informeren.

Foutieve informatie over kavelgrootte.

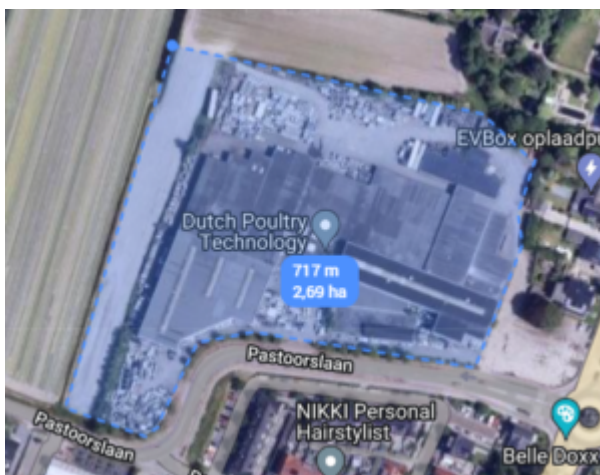
Op de informatieavond werd door een van de aanwezige medewerkers aan meerdere buurtbewoners verteld dat de kavelgrootte iets meer dan 3 hectare zou beslaan. De exacte kavelgrootte is echter veel kleiner, om precies te zijn 2,49 hectare. Het aantal woningen van 194 stuks in het huidige plan wordt op dit stukje gebouwd. Als we de Greenport grond van de 5 GOM woningen meerekenen dan is het totaal 2,69 hectare. We hebben deze aantallen even vergeleken met andere nieuwbouwprojecten in Hillegom om te zien of het project HillegomsWonen ook echt overeenkomt zoals het wonen in Hillegom is.

Dit is het resultaat van dit vergelijk:

	hectare	m2	woningen	Woning per hectare
Hillegoms wonen	2,49	24987	194	77,91164659
Tuindorp	5,8	57804	283	48,79310345
Witte tulp	2,58	25800	115	44,57364341
Vossepolder	12	12000	349	29,08333333
Hillegoms wonen ind. Greenport	2,8943	28943	199	68,75583043

Wat ons betreft kun je zeggen dat de naam van het project HillegomsWonen niet zo goed bedacht is, het dekt zeker niet de lading met een woningdichtheid die gemiddeld zelfs in de 4 grootste steden van Nederland niet voorkomt!

Hier ziet u de berekening van de kavelgrootte :



2,49 hectare 194 woningen

2,69 hectare 199 woningen (greenport)

Vertelt u ook aan uw buren van dit initiatief?

We groeien snel als burgerinitiatief maar helaas bereiken we nog niet alle buurtbewoners en betrokken bedrijven en instanties. Wilt u ze wijzen op ons

initiatief? Onze dank is groot! We zijn ook op [instagram](#) actief!

Met vriendelijke groet,

Het team van Hillegombewoners

Laatste nieuws van Hillegombewoners.nl

december 13, 2024

Motie Graaf JanLaan Groen links en Hart voor Hillegom

12 december 2024 werd een motie van Groen Links en Hart voor Hillegom op de website van de gemeenteraad Hillegom gepubliceerd, deze motie van mevrouw De Hoog en heer Cornet...

[Lees meer...](#)

december 13, 2024

Update AMWonen december 2024

Op 5 december 2024 presenteerde AMwonen een update naar aanleiding van de informatieavond. Tot onze verbazing lezen we dat ze al een aantal gesprekken met buurtbewoners gevoerd hebben. Dat is...

[Lees meer...](#)

Samenvattende Statistieken
 Totaal Zonder Parkeerplaats Eigen Terrein
 Hillegomse Norm: 283,9 parkeerplaatsen
 Standard Norm: 316,4 parkeerplaatsen
 Hillegomse Wonen: 219 woningen
 Tekort Hillegomse Norm: 64,89999999999998 parkeerplaatsen
 Tekort Standard Norm: 97,39999999999998 parkeerplaatsen

Totaal Gegeven Gegevens
 Totaal Aantal Woningen: 199
 Totaal Parkeerplaatsen (Hillegomse Norm): 283,9
 Totaal Parkeerplaatsen (Standard Norm): 316,4
 Gemiddelde Parkeerplaatsen per Woning (Hillegomse Norm): 1,43
 Gemiddelde Parkeerplaatsen per Woning (Standard Norm): 1,59

december 1, 2024

Toelichting Parkeerplaatsen Calculatie

Berekening benodigde parkeerplaatsen. U ziet woningtype's, aantallen, oppervlaktes van de woningen volgens opgave AM Wonen en de geldende parkeernorm in Hillegom. Benodigd volgens deze norm: 283,9 aangezien er geen 0,9...

[Lees meer...](#)



november 27, 2024

Planning

[Lees meer...](#)



Bewoners informatie



[Uitschrijven](#) | [Beheer je abonnement](#) | [Bekijk online](#)

Hillegom Bewoners
Hillegom

. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze

19-01-2025, 13:09

Gmail - Nieuwsbrief 3 Hillegombewoners.nl

informatie aan derden is niet toegestaan. Aan de inhoud van deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.