

Laatste ontwikkelingen Hillegoms Wonen



Beste bewoner,

Op 19 november 2024 zijn belanghebbenden en direct omwonenden uitgenodigd om in de loods op de locatie kennis te maken met het plan Hillegoms Wonen, de voormalige plek van het bedrijf Van der Schoot. Op deze inloopavond hebben wij schetsen [Stedenbouwkundig Plan] laten zien van de nieuwe woonbuurt en hebben wij gevraagd om een reactie op het plan en ideeën, suggesties achter te laten. Op deze avond waren verschillende vertegenwoordigers aanwezig van gebiedsontwikkelaar AM, de gemeente Hillegom en het betrokken bureau voor Stedenbouw en Landschap. Hieronder tref je een korte terugblik van deze bijeenkomst.

Een korte terugblik op de inloopavond

De inloopavond trok veel geïnteresseerden en gaf ons de kans om het stedenbouwkundig plan te tonen en toe te lichten. De nadruk bij de ontwikkeling ligt op een groene inrichting met speelplekken en woningen voor diverse doelgroepen en [betaalbare] prijsklassen. Hillegoms Wonen bestaat straks uit circa 200 woningen. De woningtypen lopen uiteen van eengezinswoningen tot appartementen (koop en huur).

Tijdens de avond werden panelen gepresenteerd met toelichtingen op thema's zoals:

- Verkeer en parkeren;
- Groen en speelplekken;
- Bouwhoogtes en woningtypes.

Reacties

We hebben tijdens de avond en via het vragenformulier veel reacties ontvangen. Hieruit blijkt dat er onder omwonenden specifieke zorgen zijn over:

- De verwachte toename van verkeer en daarmee de veiligheid en de ontsluiting in de bocht van de Pastoorlaan;
- De bouwhoogtes, het woningprogramma en de hoeveelheid woningen;
- Effecten op de parkeerdruk en leefbaarheid van de (bestaande) buurt.



Naast deze zorgen werd het plan ook positief ontvangen. De oude opstallen worden gesloopt, er worden woningen gerealiseerd voor diverse doelgroepen en er komt straks een mooie nieuwe woonwijk op de locatie. Verschillende omwonenden reageerden enthousiast op de inrichting en het aanbod en gaven aan interesse te hebben in een woning of kavel binnen het project.

Hoe nu verder?

We nemen alle reacties serieus. De afgelopen weken hebben we al met een aantal direct omwonenden persoonlijke gesprekken gevoerd om aandachtspunten in kaart te brengen. Alle reacties en suggesties worden verzameld en zorgvuldig gewogen. Nog deze maand bespreken we de reacties met de gemeente Hillegom. Ook onderzoeken we of we binnen de kaders van het stedenbouwkundig plan aanpassingen kunnen doen. Uiteraard houden we je via nieuwsbrieven op de hoogte van deze ontwikkelingen.



Een frisse nieuwe look

Bij deze stap in het proces hoort ook de lancering van onze vernieuwde website, compleet met een frisse huisstijl en logo! Het logo weerspiegelt de unieke charme van de locatie. Subtiele bloembladen vormen de letters HW en de vrolijke kleuren roze en paars verwijzen naar de kleurrijke bollenvelden die dit gebied zo speciaal maken. Neem gerust een kijkje op de vernieuwde website. Hier vind je informatie over het project, inclusief de gepresenteerde panelen



[Bezoek de vernieuwde website](#)



We blijven in contact

We begrijpen dat je benieuwd bent wat de stand van zaken is. Daarom blijven we iedereen informeren via nieuwsbrieven en de projectwebsite. Ook plannen we waar nodig aanvullende gesprekken of bijeenkomsten.

Nogmaals bedankt voor je betrokkenheid en waardevolle inbreng. Samen werken we aan een nieuwe wijk die aansluit bij de wensen en behoeften van de buurt en de nieuwe bewoners.

Met vriendelijke groet,
Team Hillegoms Wonen